

ที่ สด ๗๑๕๐๒/ ๗๕๕



ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลควนกาหลง
หมู่ที่ ๑๐ ต.ควนกาหลง อ.ควนกาหลง จ.สตูล
๙๑๑๓๐

๗๐ พุทธศักราช ๒๕๖๓

เรื่อง ตรวจสอบรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เรียน บัญชีรายชื่อแนบท้าย

สิ่งที่ส่งมาด้วย บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

จำนวน ๑ ฉบับ

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ หมวด ๔ การสำรวจและจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามมาตรา ๓๐ และตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ข้อ ๒๓ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น นำข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ที่สำรวจแล้วมาจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พร้อมส่งให้ผู้เสียภาษีแต่รายทราบ นั้น

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกาหลง ได้จัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้ว และได้ประกาศไปแล้วนั้น จึงขอให้ท่านได้ตรวจสอบทรัพย์สินของท่าน รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย หากรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างไม่ถูกต้อง ขอให้ท่านดำเนินการนำเอกสารสิทธิ์ที่ดินมาแจ้งเพิ่มเติมต่อเจ้าหน้าที่ ณ งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลควนกาหลงภายใน ๑๕ วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับหนังสือฉบับนี้

จึงเรียนมาเพื่อทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุเรน เส้นใหญ่)

รองนายกองค์การบริหารส่วนตำบล รักษาการแทน

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลควนกาหลง

กองคลัง

งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้

โทร ๐-๗๕๗๕-๒๕๕๗ ต่อ ๑๐๙



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลควนกาหลง อำเภอควนกาหลง จังหวัดสตูล
ที่ สต ๗๑๕๐๒/-

วันที่ ๑๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๓

เรื่อง การประกาศบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ครั้งที่ ๑

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลควนกาหลง

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มีผลบังคับใช้เมื่อวันที่ ๑๓ มีนาคม ๒๕๖๒ โดยให้อำนาจองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น จัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๓ เป็นต้นไป นั้น

งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ ได้ดำเนินการสำรวจและจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เพื่อดำเนินการปิดประกาศให้เจ้าของทรัพย์สินได้ตรวจสอบที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ดังนี้

ที่ดิน สปก.๔-๐๑

ที่ดิน นค.๑,น.ค.๓

ที่ดิน น.ส.๓ก

ที่ดินโฉนด

รวม ๑,๙๔๐ แปลง

พร้อมนี้ได้ดำเนินการจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้กับผู้เสียภาษีแต่ละรายตามบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

(นางสาวสุไรยา เกษมสัน)

เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ปฏิบัติงาน

(นางเด่นเดือน บุญรัตน์)

หัวหน้าสำนักปลัด รักษาราชการแทน

ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายธนวัฒน์ ผิวเหลือง)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล

(นายสุเรน เส้นใหญ่)

รองนายกองค์การบริหารส่วนตำบลควนกาหลง รักษาราชการแทน

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลควนกาหลง

ที่ สต ๗๑๕๐๒ / ว ๗๕๐



ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลควนกาหลง
หมู่ที่ ๑๐ ต.ควนกาหลง อ.ควนกาหลง จ.สตูล
๙๑๑๓๐

๗๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๓

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ปิดประกาศและประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนมาตรวจสอบรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เรียนกำนันและผู้ใหญ่บ้าน...หมู่ที่...๑-๑๑.....

สิ่งที่ส่งมาด้วย ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลควนกาหลง เรื่องบัญชีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง จำนวน ๑ ชุด

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มีผลบังคับใช้เมื่อวันที่ ๑๓ มีนาคม ๒๕๖๒
โดยให้อำนาจองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น จัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๓ เป็นต้น
ไปนั้น

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกาหลง จึงขอความอนุเคราะห์ปิดประกาศและประชาสัมพันธ์ให้
ประชาชนมาตรวจสอบรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาอนุเคราะห์ องค์การบริหารส่วนตำบลควนกาหลง จึงใคร่ขอขอบพระคุณ
ท่านมา ณ โอกาสนี้

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุเรน เส้นใหญ่)

รองนายกองค์การบริหารส่วนตำบลควนกาหลง รักษาการแทน
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลควนกาหลง

กองคลัง

งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้

โทร.๐-๗๔๗๕-๒๔๕๗ ต่อ ๑๐๙

“ยึดมั่นธรรมาภิบาล บริการเพื่อประชาชน”

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลความาหลง
อำเภอความาหลง จังหวัดสุโขทัย

1. รายการที่ดิน																			2. รายการสิ่งปลูกสร้าง									
แปลงที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน			สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์						ราคาประเมินทุนทรัพย์ (บาท/ตร.ว.)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ลักษณะการใช้ประโยชน์/ขนาดพื้นที่				ราคาประเมินทุนทรัพย์ (บาท/ตร.ม.)	อายุหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ			
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ค.ร.ว.	อยู่อาศัย		ประกอบเกษตรกรรม	เชิงพาณิชย์/อื่นๆ (ระบุ)	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	อยู่อาศัยของตนเอง (ค.ร.ม.)					เชิงพาณิชย์ (ค.ร.ม.)	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์ (ค.ร.ม.)								
									พักหลัก	พักรอง																		
1	น.ส.ก.	437	44		๒.6	5	1	30			/																	
2	น.ส.ก.	434	41		๒.1	8	1	13			/																	
3	น.ส.ก.	436	43		๒.1	8	0	24			/																	
4	น.ส.ก.	591	80		๒.1	4	1	40			/																	
5	น.ค.1	20769			๒.5	5	1	71			/																	
6	น.ส.ก.	439	19		๒.5	3	1	33			/																	
7	น.ส.ก.	431	38		๒.5	0	2	40			231			1	บ้านพักอาศัย	60	60					18						
8	น.ส.ก.	499			๒.5	10	1	93			/																	
9	น.ค.1	1619			๒.5	7	1	40			/																	
10	น.ค.1	429			๒.5	19	1	6			/																	
11	น.ส.ก.	397	1		๒.5	0	1	20			/																	
12	น.ส.ก.	492	74		๒.5	3	3	33			/																	
13	น.ส.ก.	491	73		๒.5	7	3	40			/																	
14	น.ส.ก.	490	71		๒.5	15	3	0			/																	
15	น.ส.ก.	488	69		๒.1	4	0	36			/																	
16	น.ส.ก.	500	82		๒.5	0	1	79			/																	
17	น.ส.ก.	501	83		๒.5	1	5	76			/																	
18	น.ส.ก.	442	49		๒.5	5	0	90			/																	
19	น.ส.ก.	441	48		๒.5	6	0	96			/																	
20	น.ส.ก.	497	79		๒.5	10	1	73			/																	
21	น.ส.ก.	447	244		๒.1	5	2	73			/																	
22	ส.ป.ก.	1247			๒.1	2	1	21			/																	
23	น.ส.ก.	454	2		๒.1	6	2	17			/																	
24	น.ส.ก.	311	243		๒.1	3	3	6			/																	
25	น.ส.ก.	455	105		๒.1	4	0	0			/																	



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลควนกาหลง
เรื่อง บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒
ครั้งที่ ๑

.....
ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มีผลใช้บังคับเมื่อวันที่ ๑๓
มีนาคม ๒๕๖๒ โดยให้อำนาจองค์การปกครองส่วนท้องถิ่น จัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตั้งแต่วันที่ ๑
มกราคม ๒๕๖๓ เป็นต้นไป นั้น

เพื่อให้ปฏิบัติเป็นไปด้วยความถูกต้องตามกฎหมาย อาศัยอำนาจตามมาตรา ๓๐ แห่ง
พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ องค์การบริหารส่วนตำบลควนกาหลง จึงจัดทำบัญชี
รายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ โดยแสดงประเภท จำนวน ขนาดที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง การใช้
ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นแก่การประเมินภาษี

องค์การบริหารส่วนตำบลควนกาหลง จึงขอแจ้งให้เจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างในเขต
องค์การบริหารส่วนตำบลควนกาหลง ได้ตรวจสอบที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในกรณีที่ปรากฏว่ารายการที่ดินและ
สิ่งปลูกสร้างที่ได้จัดทำนั้น ไม่ถูกต้องตามความเป็นจริง ให้เจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างแจ้งต่อผู้บริหารท้องถิ่น
เพื่อขอแก้ไขให้ถูกต้องตรงกัน และผู้บริหารท้องถิ่นจะแจ้งผลการดำเนินการให้ทราบภายใน ๓๐ วัน นับแต่
วันที่ได้รับคำร้อง

ประกาศ ณ วันที่ ๓๐ เดือนพฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๓

(นายสุเรน เส้นใหญ่)

รองนายกองค์การบริหารส่วนตำบลควนกาหลง รักษาการแทน
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลควนกาหลง

บัญชีรายชื่อแนบท้ายหนังสือที่ สด 7150 ลงวันที่ ๙๐ พฤศจิกายน 2563

ลำดับที่	ชื่อ-สกุล	ที่อยู่	หมายเหตุ
1	นายบาริ คำสำสุ	41 ม.5 ต.ควนกาหลง	
2	นางมณี ศรีลาเทพย์	79 ม.5 ต.ควนกาหลง	
3	นางเกษร ถนอมศรีมงคล	289 ม.2 ต.ควนกาหลง	
4	นายเคชา สนวนค์	72 ม.1 ต.ควนกาหลง	
5	นายคลเหาะ แกสมาน	80 ม.1 ต.ควนกาหลง	
6	ห้างหุ้นส่วนจำกัดสหมิตร สตูล	290 ม.2 ต.ควนกาหลง	
8	นางอรอุมา ถ้ำเลิศวิริยะ	126 ม.10 ต.ควนกาหลง	
9	นางกมลนาค พงษ์ประยูร	175 ถ.นครนอก ต.บ่อยาง อ.เมือง จ.สงขลา	
10	นายอุหมาด สนวนค์	44 ม.1 ต.ควนกาหลง	
11	นายจรวัดณ์ ถ่องสว่าง	7 ม.3 ต.ควนโดน อ.ควนโดน	
12	นายฐานิส พงษ์ประยูร	85/2 ม.3 ถ.ราษฎร์ร่วมใจ ต.หาดใหญ่ อ.ควนลัง	
13	นายเริก คำเนียม	23/2 ม.5 ต.ควนกาหลง	
14	นางสาวฉัฐมา พงษ์ประยูร	1ถ.นิพัทธ์สงเคราะห์2ต.หาดใหญ่	
15	นายสาด ขาวเขาไกร	4 ม.5 ต.ควนกาหลง	
16	นางตรีมิตร ชึ่งหญทัย	168 ม.10 ต.ควนกาหลง	
17	นายชิตะ แกสมาน	96 ม.10 ต.ควนกาหลง	
18	นางสาวสุนงนาท สุธาประดิษฐ์	618/2 ม.7 ต.คลองขุด อ.เมือง	
19	นายมะหมาด หลัดบุสะ	290 ม.3 ต.ควนกาหลง	
20	นายพลศักดิ์ หนูร่น	232 ม.4 ต.ควนกาหลง	
21	นางสาวพัชรินทร์ หนูจิน	218 ม.4 ต.ควนกาหลง	
22	นางสาวขวัญใจ สุกขาว	365 ม.4 ต.ควนกาหลง	
23	นางสมใจ แสงทอง	382 ม.3 ต.ควนกาหลง	
24	นายบาหลี สาติน	80 ม.8 ต.ควนสตอ อ.ควนโดน	
25	นางสาววนิดา สืบหลี่	170 ม.1 ต.ควนกาหลง	
26	ธนาคารอาคารสงเคราะห์	63 พระราม 9 เขตห้วยขวาง แขวงห้วยขวาง	
27	นางมาเรียะ พงหลง	68 ม.6 ต.ควนโดน อ.ควนโดน	
28	นางสาวรออี๊ะ สืบหลี่	312 ม.1 ต.ควนกาหลง	
29	นายรอเจด อาเก็ม	227 ม.1 ต.ควนกาหลง	
30	นางวันมะ เบ็ญมิน	71 ม.6 ต.ควนสตอ อ.เมืองสตูล	